

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬1丁目		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩12分 南武線 矢向駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	51.84㎡	向き	南東
築年月	1993年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考	J R横須賀線/新川崎駅/徒歩12分・J R南武線/矢向駅/徒歩22分 追い焚き機能・TVドアホン・独立洗面台・エアコン・エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.K4576-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%