

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,500円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾5丁目  |      |              |
| 交通       | 京急本線 生麦駅 徒歩13分<br>京急本線 花月総持寺駅 徒歩20分                                   |      |              |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート2階建1階   |      |              |
| 専有面積     | 27.45㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1990年1月下旬   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年8月30日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 洗面台 エアコン エアコン全室                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 64,900円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 50%  |      |              |
| 備考       | 京急本線/生麦駅/徒歩13分・/花月総持寺/徒歩20分<br>室内洗濯機置き場・防犯シャッター・南向き・バス・トイレ別           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.K4570-102

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |