

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	shanti		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越4丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩7分 南武線 尻手駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	43.77㎡	向き	北
築年月	2024年6月3日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月27日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 64,900円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	オートロック・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.K5371-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%