

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,500円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                   |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | (仮称) 塚越4丁目メゾン 201号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区塚越4丁目                                        |      |             |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩7分<br>南武線 尻手駅 徒歩14分                         |      |             |
| 間取詳細     | DK(7.7畳) 洋室(4.7畳)                                     |      |             |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                            |      |             |
| 専有面積     | 32.74㎡                                                | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2024年6月3日                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2024年6月5日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 オートバス    |      |             |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 49,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)      |      |             |
| 備考       |                                                       |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.K5371-201

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |