

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,500円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Adonis K 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区馬場3丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	南
築年月	2024年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 66,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円 (2年毎)		
備考	旭化成ヘーベルメゾン♪ZEH-M物件♪ ★断熱性が高く、冬は暖かく、夏は涼しく快適に過ごせ、省エネ性能が高い為、光熱費も削減できる物件になります★ 省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2022年10月 16日に認証取得)エネルギー消費量住棟54%削減 202号室 : 55%削減(※号室毎に削減率は異なります)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.K5369-202

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%