

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 寝室8畳以上 全室南西向き 角住戸 南西角住戸
2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区鋼管通2丁目		
交通	南武線 浜川崎駅 徒歩10分 南武線 川崎新町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.36㎡	向き	南西
築年月	2014年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 消臭抗菌代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回/総賃料の60%		
備考	南武線/浜川崎駅/徒歩10分・川崎新町駅/徒歩20分 システムキッチン・独立洗面台・モニター付きインターホン・エアコン・室内物干し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.K1743-102

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					