

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,500円

耐震構造 耐火構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・メゾン T&C 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田 2丁目11-26		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	44.43㎡	向き	
築年月	2020年12月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月4日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料50% 2年毎2万円		
備考	南武線/小田栄駅/徒歩12分 エレベーター・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.K4466-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%