

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩3分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	22.66㎡	向き	
築年月	2008年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時清掃費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%/2年目以降、1年毎に9,600円の年間保証料		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩3分・京急本線/京急鶴見駅/徒歩2分・鶴見線/鶴見駅/徒歩3分 B/T別・室内洗濯置場・システムキッチン・浴室乾燥・収納・エアコン・TV付モニターホン		

情報更新日2026年4月2日

No.K769-403



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%