

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,500円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンベール 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田 2 丁目		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩9分 南武線 川崎新町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.73㎡	向き	南
築年月	2023年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月10日予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	旭化成ヘーベルメゾンZEH-M物件 南武線/小田栄駅/徒歩9分 オートロック・角部屋・システムキッチン3口・独立洗面台・浴室乾燥・温水洗浄便座・室内物干し・床下収納・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.K5326-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					