

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーク・テラス 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区栄町通4丁目		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩7分 南武線 川崎新町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.14㎡	向き	東
築年月	2015年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月9日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコ) ・初回/総賃料の50%・月額/総賃料の1%		
備考	京急本線/鶴見市場駅/徒歩7分・川崎新町駅/徒歩14分 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・WIC・角部屋・二面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.K1756-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%