

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	4,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 振り分け 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩17分 南武線 鹿島田駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.05㎡	向き	南東
築年月	2012年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月8日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 家財保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 1万円		
備考	★横須賀線/新川崎駅/徒歩17分★ ★3口システムK・追焚機能・ウォシュレット・TVモニターホン・シャンプードレッサー・収納多数・南東向き・バイク置場・オートロック・二面採光・角部屋★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.K245-101

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%