

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	7,200円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOPHIA CRYSTAL 206号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目11-5		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩8分 京急大師線 大師橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	48.46㎡	向き	東
築年月	2023年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 継続保証料:20,000円/2年		
備考	京急大師線/小島新田駅/徒歩8分・大師橋駅/徒歩15分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・全室エアコン		

情報更新日2025年8月11日

No.K5256-205

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%