

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 136,000円 | 0円   |

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区寺谷1丁目  |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩17分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩21分                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.95畳) 洋室(8.66畳) 洋室(6.49畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 65.54㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年7月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月~   |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 オートバス                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] リロレント24:19,800円 害虫防除費用:17,600円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料100%~   |      |     |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩17分・京急鶴見駅/徒歩21分<br>システムキッチン・追い焚き機能・ウォシュレット・TVドアホン・エアコン2基 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.K5242-102

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail:kawasaki@lifehousing.co.jp

URL:http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |