

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,500円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Arcobaleno 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目18-24		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩17分 南武線 鹿島田駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	45.07㎡	向き	
築年月	2023年10月6日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月29日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 71,500円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 継続保証料: 20,000円/2年		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩17分・鹿島田駅/徒歩22分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・エアコン2基・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.K5240-301



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%