

# FOR RENT

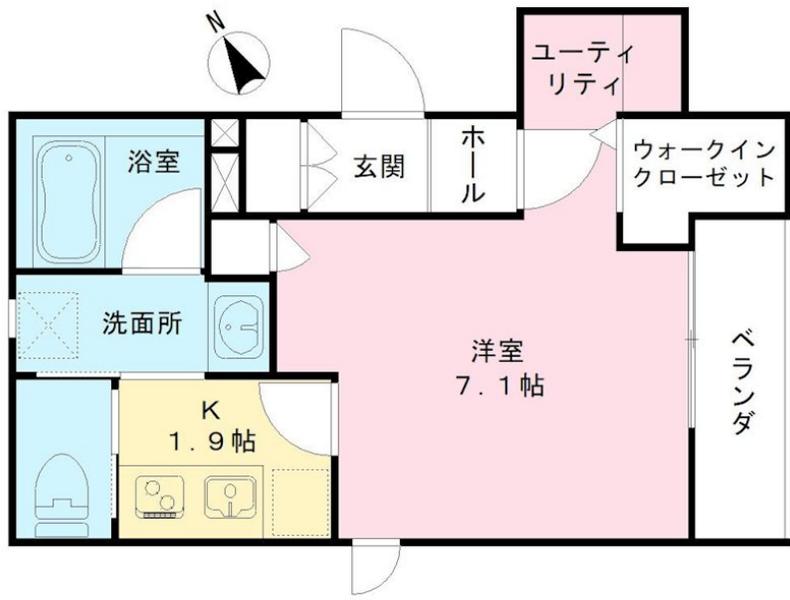
賃料	管理費等
91,000円	7,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン渡田新町		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田新町3丁目		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩5分 南武線 小田栄駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(1.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.41㎡	向き	東
築年月	2023年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	追い焚き機能お風呂、オートロック、独立洗面台、WIC、エアコン、シャンプードレッサー、宅配BOX付、無料ネットと設備が充実		

情報更新日2025年10月12日

No.K5234-301



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%