

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南面2室 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Casa Popolare 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区中島2丁目6-4		
交通	京急大師線 港町駅 徒歩13分 京浜東北線 川崎駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	47.69m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月17日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	耐震・耐火に優れた旭化成ペーベルメゾン 京急大師線/港町駅/徒歩13分・京急川崎駅/徒歩25分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2025年12月25日

No.K4219-301



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%