

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩28分 南武線 鹿島田駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.37㎡	向き	南西
築年月	2001年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内抗菌代: 18,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額60%		
備考	JR横須賀線: 新川崎駅徒歩26分 独立洗面台・浴室乾燥機・B/T別・温水洗浄便座・エレベーター・追い焚き風呂		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.K4760-303

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%