

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 角
住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩12分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	50.44㎡	向き	南
築年月	1995年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%/月額: 総賃料の1.5%		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩12分 オートロック・エレベーター完備 ガスコンロ2口設置可・追い炊き機能・独立洗面台・南向き・眺望・日当たり良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.K405-203

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%