

FOR RENT

賃料	管理費等
116,500円	9,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメール 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区北加瀬1丁目30-2		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩9分 南武線 鹿島田駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.45㎡	向き	南西
築年月	2023年8月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月5日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時、室内クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート保証 総賃料50% 継続保証料2年間2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.K5208-102



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%