

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎4丁目		
交通	京急大師線 鈴木町駅 徒歩17分 京浜東北線 川崎駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	56.31㎡	向き	西
築年月	1996年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX L字型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 町内会費: 4,800円 [月次費用] 安心サポート: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60%		
備考	京急大師線/鈴木町駅/徒歩17分・川崎駅/徒歩29分 エレベーター・宅配ボックス・2口ガスコンロ付き・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.K4298-506

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%