

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンベールM 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浜町4丁目5-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス13分 浜町四丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	38.65㎡	向き	
築年月	2019年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月3日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	耐震・耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン 京浜東北線/川崎駅/バス・徒歩/13分・1分/ 南武線/浜川崎駅/徒歩14分・鶴見線/昭和駅/徒歩15分 オートロック・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2026年3月14日

No.K4080-302



神奈川知事(3)第26071号  
 (公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
 神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
 TEL:044-589-7357  
 E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
 URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%