

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 150,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区本町1丁目                                                          |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩6分                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(10畳)                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 3階                                                                |      |              |
| 専有面積     | 43.5㎡                                                                    | 向き   |              |
| 築年月      | 2018年2月28日                                                               | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                          | 入居時期 | 2025年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |              |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置 済 ガスレンジ付                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                     |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50%                                                            |      |              |
| 備考       | 京浜東北線/川崎駅/徒歩8分・京急川崎駅/徒歩6分<br>システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・宅配ボックス |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.K4007-306

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |