

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 当社管理物件 全室南西向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミグランド 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向4丁目22-24		
交通	南武線 尻手駅 徒歩7分 南武線 矢向駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	26.1㎡	向き	南西
築年月	2005年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月25日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 / 総賃料の50% 以降 2年毎に2万円		
備考	旭化成ヘーベルメゾン物件 耐震・耐火施工 南武線 矢向駅・尻手駅 徒歩7分 オートロック完備 ガス2口システムキッチン・シャンプードレッサー・TVモニター付きインターホン		

情報更新日2026年5月30日

No.K1337-103



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%