

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 4,500円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 全室2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区下末吉5丁目                                                                         |      |       |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩21分                                                                          |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(7.5畳)                                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                              |      |       |
| 専有面積     | 49.14㎡                                                                                   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2016年6月下旬                                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン                                              |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費: 11,000円 害虫防除費: 16,500円<br>[月次費用] 鍵 月額利用料: 1,100円 入居サポート: 1,100円              |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%                                                                       |      |       |
| 備考       | ★鶴見線/鶴見駅/徒歩21分・京浜東北線鶴見駅/徒歩27分★ペット可物件☆<br>★2口システムK・追炊機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・防犯シャッター・南向き★ |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.K2640-203

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |