

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ
ィンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン 巻番館 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目2-8		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩10分 京急本線 鶴見市場駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	27.98㎡	向き	
築年月	2022年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月8日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 57,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50%		
備考	★京浜急行線/鶴見市場駅/徒歩14分・川崎新町駅/徒歩10分★ ★システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No. K 5041-303

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 1113109261100000045410

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。