

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン巻番館 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩14分 南武線 川崎新町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.42㎡	向き	
築年月	2022年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月13日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50%		
備考	京急本線/鶴見市場駅/徒歩14分 浴室乾燥・独立洗面台・温水洗浄便座・WIC・モニターホン・オートロック		

情報更新日2025年8月2日

No.k5041-302



神奈川県知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%