

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央5丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩8分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩4分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 26.7㎡                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 2016年2月29日                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] サポート24: 1,980円      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料50%~                                         |      |     |
| 備考       | ★オートロック・追い焚き機能・浴室乾燥・システムキッチン・オールフローリング★南向きで日当たり良好★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.K3123-402

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |