

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩26分 南武線 鹿島田駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.37㎡	向き	南西
築年月	2001年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内抗菌代: 18,700円 [月次費用] club: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料: 50%		
備考	JR横須賀線: 新川崎駅徒歩26分 独立洗面台・浴室乾燥機・B/T別・温水洗浄便座・エレベーター・追い焚き風呂		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.k4760-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%