

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田山王町		
交通	京急本線 八丁畷駅 徒歩11分 京浜東北線 川崎駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年2月28日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月26日予定
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 [月次費用] 町内会費 : 150円 家財保険 : 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時 : 1万円 ~		
備考	京浜急行本線/八丁畷駅/徒歩11分 2006年築 ガスコンロ設置可・シャンプードレッサー・バストイレ別・室内洗濯機置場 ・エアコン		

情報更新日2026年1月16日

No.K608-303



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%