

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩8分 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.69畳) 洋室(6.35畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	44.51㎡	向き	南
築年月	2005年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額: 800円もしくは年間: 1万		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩7分★ ★システムキッチン・追焚機能・浴室乾燥機・独立洗面台・温水洗浄便座・TVドアホン・角部屋・二面採光・宅配ボックス・オートロック・南向き★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.K2296-702

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%