FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	9,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラムール・ド・センケイ　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉５丁目3-23		
交通	横須賀線　新川崎駅　徒歩22分 南武線　矢向駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 納戸(1.1畳) 納戸(0.8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	63.08㎡	向き	
築年月	2021年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月27日予定
駐車場	駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　My　Concier　Club：15,000円　退去時クリーニング費用：66,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料50%　継続保証料：20,000円/2年		
備考	★京浜東北線/新川崎駅/徒歩22分・矢向駅/徒歩20分★ ★ペット飼育可能・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.K4873-303

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４ 松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364　物件管理コード：1113109261100000043689

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。