FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	6,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区東小倉		
交通	横須賀線　新川崎駅　徒歩6分 南武線　鹿島田駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.98畳) LDK(8.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	36.58㎡	向き	南
築年月	2005年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　除菌抗菌代：14,300円　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　総賃料の50%		
備考	★横須賀線/新川崎駅/徒歩６分・鹿島田駅/徒歩６分★ ★システムキッチン・追い焚き機能・TVドアホン・宅配ボックス・南向きバルコニー・日当たり良好★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.K977-202

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４　松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364　　物件管理コード：1113109261100000043653

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。