

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー  
当社管理物件 角住戸 南面2室 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アストール		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区菅沢町		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩15分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.19㎡	向き	
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Conciel Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料50%		
備考	京浜東北線 : 鶴見駅徒歩15分・京急本線 : 鶴見市場駅徒歩7分 温水洗浄便座・浴室乾燥機・追い焚き機能・洗髪洗面化粧台・グリル付き3口システムキッチン・TVホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No. K 4863-102



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%