

# FOR RENT

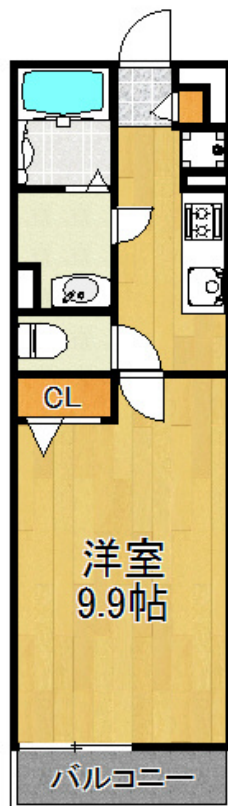
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー セキュリティ有り 全室南西向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区矢向1丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 南武線 尻手駅 徒歩11分<br>南武線 矢向駅 徒歩17分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.9畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 28.56㎡                                                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年5月31日                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                     |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代:36,300円 室内消毒代:16,500円 鍵交換費用:22,000円 クラブ入会費:7,700円<br>[月次費用] クラブ会費:2,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 総賃料1ヶ月 継続保証委託料10,000円/1年                                                       |      |     |
| 備考       | ★南武線/尻手駅/徒歩11分・矢向駅/徒歩17分★<br>★システムキッチン・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター・都市ガス・2口コンロ★                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.K3278-205

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |