

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 当社管理物件 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マーヴェル下北 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目34-13		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.99㎡	向き	
築年月	2006年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 24時間安心サービス：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%/1年毎に12,000円/振替時：440円の手数料がかかります。		
備考	★京王井の頭線/下北沢駅/徒歩6分・代々木上原駅/徒歩20分★ ★浴室乾燥機・TVドアホン・シャンプードレッサー・室内物干し・エアコン・駅近★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.K4125-303

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 1113109261100000043001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。