

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック 当社管理物件 ロフト 振り分け 全室東南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディーノ		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区下野谷町3丁目		
交通	鶴見線 鶴見小野駅 徒歩4分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.9畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.05㎡	向き	南東
築年月	2014年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月20日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 総賃料の50%/以後1年毎に1万円		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩18分・京急鶴見駅/徒歩15分 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・W I C・エアコン2基・室内干し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.K2036-105

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%