

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し
2F以上セキュリティ有り 当社管理物件 振り分け 全室東南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアゼリア 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区岸谷3丁目17-2		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩10分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.52m ²	向き	南東
築年月	1994年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Conchier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩15分・生麦駅/徒歩10分 南東向き・バストイレ別・エアコン・TVドアホン・防犯シャッター・都市ガス・独立洗面台・光ファイバー		

情報更新日2026年2月6日

No.K2906-201



神奈川県知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%