

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 振り分け 全室南向き 角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラッツ 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区川中島1丁目8-16		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩4分 京急大師線 鈴木町駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.54㎡	向き	南
築年月	2003年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Conciel Club: 18,000円 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%/以後2年ごとに2万円		
備考	京急大師線/川崎大師駅/徒歩4分・鈴木町駅/徒歩11分 追い焚き機能・独立洗面台・エアコン・室内干し・シャッター・オートロック		

情報更新日2026年4月18日

No.K3734-302



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%