

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムール 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田 3丁目11-9		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩6分 南武線 川崎新町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	41.74㎡	向き	南
築年月	2018年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月9日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 My Conciel Club: 15,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 総賃料: 50%/以後2年毎に2万円		
備考	南武線/小田栄駅/徒歩6分・川崎新町駅/徒歩11分 オートロック・3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター・二面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.K4681-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%