

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 寝室8畳以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルSAIWAI		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩9分 京浜東北線 川崎駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2014年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	JR各線/川崎駅/徒歩8分 2014年・2月完成予定の新築マンション システムキッチン・浴室乾燥機・追い焚き・シャンブードレッサー・TVモニター・ホン		

情報更新日2026年1月17日

No.K519-402



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%