

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージコート 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目29-16		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.31㎡	向き	
築年月	2013年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月16日予定
駐車場	有(敷地内) 16000円/月～ 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My conciel Club: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 退去時クリーニング費用: 85,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	★京浜東北線/川崎駅/バス10分/徒歩5分・新川崎駅/徒歩25分★ ★2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・ペット相談可・WIC★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.K4303-105

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%