

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,900円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASA BIANCA 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩8分 京浜東北線 川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.6畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.31㎡	向き	南
築年月	2010年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50% 以降2年毎に2万円		
備考	南武線 尻手駅 徒歩8分 南向き・陽当たり良好 オートロック・宅配BOX ウォークインクローゼット・IH2口システムキッチン・追い焚き機能・独立洗面台・防犯シャッター		

情報更新日2026年6月16日

No.K1692-101



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%