

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 ダブルロック 当社管理物件 角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マーヴェル下北 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目34-13		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.7㎡	向き	
築年月	2006年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 24時間安心サービス：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%/1年毎に12,000円/振替時：440円の手数料がかかります。		
備考	京王井の頭線/下北沢駅/徒歩6分・代々木上原駅/徒歩20分 浴室乾燥機・TVドアホン・角部屋・二面採光・シャンプードレッサー・室内物干し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.K4125-206

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%