

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	grace fleur 402号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浜町3丁目10-12		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス15分 浜町三丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2畳)		
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	28.2㎡	向き	
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月14日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%/2年ごとに2万円		
備考	京浜東北線/川崎駅/バス15分徒歩1分 ガス2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・オートロック・二面採光・角部屋		

情報更新日2025年8月19日

No.K3351-402



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%