

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Espoir紺屋町 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区紺屋町17-10		
交通	南武線 矢向駅 徒歩17分 京浜東北線 川崎駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	39.56㎡	向き	南
築年月	2021年3月6日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年6月13日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My conciel club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 2年毎/2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.k4481-202

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%