

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	8,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン渡田向町 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田向町29-15		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	43.56㎡	向き	西
築年月	2021年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	耐震耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター 旭化成不動産レジデンス(株)正規代理店 ハウスメーカー施工物件多数あり 賃貸マンション・アパート探しは当社にお問い合わせ下さい		

情報更新日2026年4月11日

No.K4475-401

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%