

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 当社管理物件 振り分け 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルプラザ 503号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向4丁目29-12		
交通	南武線 矢向駅 徒歩8分 南武線 尻手駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	59.86㎡	向き	南西
築年月	1989年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:総賃料の50%、1万円/1年		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩18分★南武線/矢向駅/徒歩8分★ ★ガスコンロ設置可能キッチン・追い焚き機能・独立洗面台・収納スペース・日当たり良好★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K2397-503

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000038323

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。