

FOR RENT

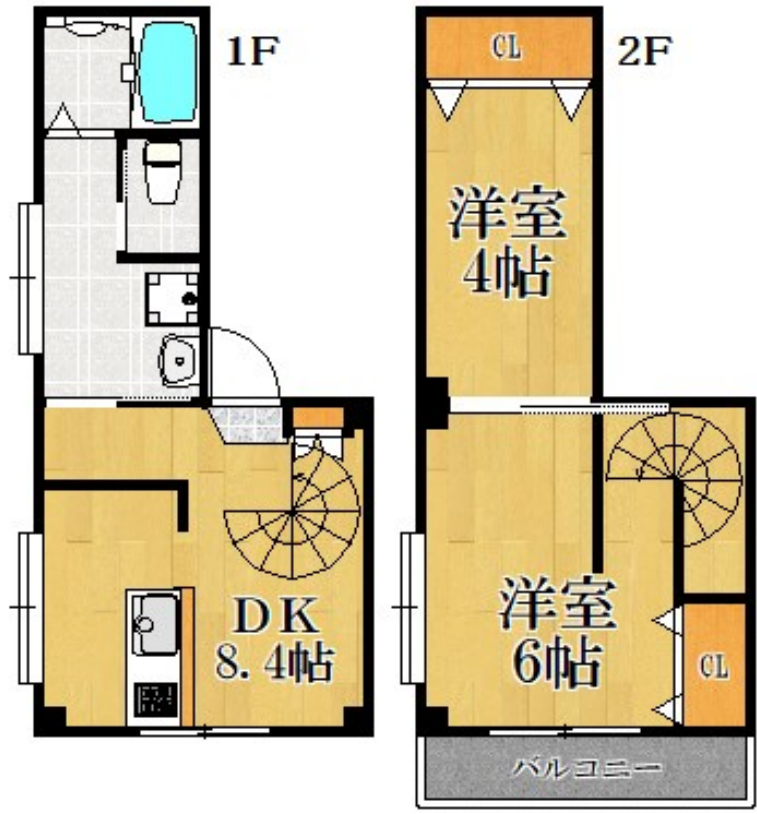
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 メゾネット 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーヴェル奥沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢7丁目10-18		
交通	東急大井町線 九品仏駅 徒歩4分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	40.77㎡	向き	南東
築年月	1985年5月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 24時間安心サービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%/以後1年毎に12,000円/振替時: 440円の手数料がかかります。		
備考	東急大井町線/九品仏駅/徒歩4分・自由が丘駅/徒歩8分 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・メゾネット		

情報更新日2026年5月25日

No.K4387-101



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%