

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベイヒルズ下末吉 301号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区下末吉 1丁目1-22  |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩13分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩16分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 45㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年6月30日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%/以後1年毎に1万円   |      |     |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩13分・京急鶴見駅/徒歩16分<br>システムキッチン・追い焚き機能・バストイレ別・角部屋・カウンターキッチン・宅配ボックス |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No. K 1664-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |