

FOR RENT

賃料	管理費等
137,500円	7,500円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエル新川崎 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区東小倉5-21		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳) 納戸(1.1畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.57m ²	向き	
築年月	2020年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月5日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 月額総賃料/50% 20,000円/2年		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩9分・横須賀線/新川崎駅/徒歩11分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2026年1月13日

No.4358-102



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%